

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**
címe: 9021 Győr, Városház tér 1.
képviseli: Borkai Zsolt polgármester
adószám: 15735595-2-08
számlaszám: 11737007-15466004-00000000
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),
- másrészről: **STRABAG Általános Építő Kft.**
címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület
képviseli: Szabó Dezső József és Ványi Tamás József
adószám: 11705053-4-44
számlaszám: 11794008-20534431
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmény

Megrendelő kezdeményezésére a Győr, keleti iparterület körüljárását biztosító közutak építéséhez (Audi beruházás) kapcsolódóan a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt (1134 Budapest, Váci u. 45.) finanszírozásában a PARTNER Mérnöki Iroda Kft (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C) megtervezte a Győrszentiván Déli bekötését biztosító utat.

A PARTNER Mérnöki Iroda Kft. által 1113/2-11 munkaszámú (2011. május dátumú) engedélyezési és kiviteli tervére az engedélyt a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség Útügyi Osztálya a GY/UO/NS/B/135/26/2011 számú 2011. augusztus 2-án kelt határozatával megadta.

A Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján 2013. július 31. napján közbeszerzési eljárást indított a „**Győrszentiván Déli bekötését biztosító út c. projekt I. ütem kivitelezési munkái**” utépítési beruházás kivitelezésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.

A Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint

nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalalkozási szerződés szerves részét képezik.

1. A szerződés tárgya

A „Győrszentiván Déli bekötését biztosító út c. projekt I. ütem kivitelezési munkái” kivitelezési munkáinak elvégzése vállalalkozói szerződés keretében.

A teljesítés helye:

Győr, hrsz. 42752; hrsz. 42716/2;

- 1.1. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a 2.1. pontban megadott vállalalkozási díjat a helyszín ismeretében és annak tudatában alakította ki, hogy a rendelkezésre bocsátott tervdokumentációban szerepeltetett mennyiségi adatok a kivitelezés során tapasztaltak szerint változhatnak.
- 1.3. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

2. A vállalalkozási díj

A vállalalkozói díj megállapítására a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírások alapján került sor.

- 2.1. Az 1. pontban foglalt feladat szerződés szerű teljesítése esetén a vállalalkozási díj a következők szerint alakul:

2.1.1. Nettó: 100.710.614,- Ft

2.1.2. 27% ÁFA:	27.191.866,- Ft
2.1.3. Bruttó:	127.902.480,- Ft
2.1.4. Nettó tartalékkeret:	5.035.531,- Ft
2.1.5. Tartalékkeret ÁFA:	1.359.593,- Ft
2.1.6. Bruttó	6.395.124,-Ft

2.1.7. (2.1.3.+2.1.6)

Mindösszesen: 134.297.604,- Ft

Jelen bruttó összeg a szerződés aláírásának időpontjában érvényes ÁFÁ-val számolt bruttó összeg. Amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az ÁFA - törvényben változás következik be, a számlázás a mindenkor érvényes ÁFÁ-val történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.

- 2.2. **A 2.1. pontban meghatározott vállalkozási díj fix átalányáron került megállapításra.** A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezióradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is.
- 2.3. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségszerűségekből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségszerű, és ezzel a Megrendelő is egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.
- 2.4. Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének *b*) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére – hogy, a Megrendelő által megrendelt szolgáltatás építési hatósági engedélyköteles, ezért fordított adózás alá esik. A munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére ÁFA nélkül kell kiállítani.
- 2.5. A vállalkozási díj tartalmazza a tartalékkeret (2.1.4.) összegét, amely a nettó vállalkozási díj (2.1.1.) 5 %-a.
- 2.6. A tartalékkeret kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Azon munka esetében, amely az ajánlati tervdokumentációban, ill. a közmű-üzemeltetők által tett észrevételekben (engedélyezések) nem szerepel, továbbá a tervekben és a költségvetésben nem szereplő munkarész, elszámolása az ajánlatban lévő hasonló vagy megegyező

munkára vonatkozó egységár alapján, tételes elszámolással történik, a tartalékkeret terhére és annak mértékéig szerződésmódosítás nélkül. Elszámolása a 6.2.2. pont szerinti végszámlával együtt, az eredményes műszaki átadás után lehetséges.

- 2.7 Amennyiben a kivitelezés során olyan tételek megvalósításának szükségessége merül fel, amely munkák esetében a 2.6 pont szerinti módon az elszámolás nem lehetséges, úgy a Vállalkozó köteles tételenként egységárelemzést készíteni, amelyet a jelen szerződésben megnevezett építési műszaki ellenőr hagy jóvá előzetesen és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti. Az egységárak képzésénél és az ezek alapján kialakuló végső ajánlatnál figyelemmel kell lenni a Kbt. 125.§ (9) bekezdésére, amely alapján a végső ajánlat összege nem haladhatja meg a jelen szerződés 2.1.4 pontjában megjelölt összeget.
- 2.8. A jelen szerződés 2.6. és 2.7. pontja szerint a tartalékkeret erejéig felmerülő és az eredeti költségvetésben nem szereplő munkák műszaki szükségességét a Vállalkozó a Megrendelővel illetve az általa jelen szerződésben megbízott műszaki ellenőrrel az építési naplóban és egyben faxon is köteles haladéktalanul közölni. A Megrendelő a fenti munkálatok elvégzésének igényét a Vállalkozóval az építési naplóban ugyancsak köteles haladéktalanul közölni és csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el a munkát, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre.
- 2.9 Amennyiben a 2.5 pont szerinti tartalékkeret teljes összege felhasználásra kerül, úgy azt követően a pótmunkák megrendelése csak a Kbt. szerződés módosításra, valamint kiegészítő építési beruházásra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel történhet.
- 2.10. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező építési munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. A határidők

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő 10 napon belül, amely határidőre a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt az építési naplóban rögzítik.
- 3.2. A kivitelezés befejezési határideje: 2013. november 30., amely időpontig a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek maradéktalan teljesítésével a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik, és ennek jegyzőkönyvi dokumentálása megtörténik.

- 3.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben a Megrendelő köteles a munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

4. A műszaki feltételek

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót vezet és abban észrevételeit, megállapításait rögzíti.
- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
- 4.2.1. a Megrendelő részéről:
név: Fúke Péter főosztályvezető, Településfejlesztési Főosztály
cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
tel.: 96/500-217
- név: Kalmárné Nagy Katalin Városépítési Osztály
cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
tel.: 96/500-276
- 4.2.2. Közreműködő műszaki ellenőr:
név: Sík Csaba, Transinvest-Budapest Kft.
cím: 1106 Budapest, Fehér u. 10.
tel.: 06-30/677-0220
- 4.2.3. a Vállalkozó részéről:
név: Kovács Tibor
cím: 9171 Győrújfalú, 0447 hrsz.
tel.: 96/516-110; 30/207-0774
- 4.3. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkaterület elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 4.4. Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

- 4.5. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.
- 4.7. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő, ill. megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá az Építési naplót és 1 példány tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 4.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni. A közművek kiépítését követően a Vállalkozó köteles az üzemképesség vizsgálatához előírt nyomáspróbákat stb. előzetes értesítés mellett végrehajtani, és a digitalizált geodéziai bemérések megtörténtét - a közműárkok visszatakarását megelőzően - bizonylatolni. Az útépítés befejezését követően a Vállalkozó feladata a földhivatali munkarész elkészítése.
- 4.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.
- 4.10. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.

- 4.11. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. A kötbér:

A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által 3.2 pontban előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

- 5.1.1. **Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a 2.1.1 pont szerinti nettó vállalkozási díj 1 %/nap. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll.
- 5.1.2. **Meghiúsulási kötbér** megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, melyért a Vállalkozó tehető felelőssé. A meghiúsulási kötbér mértéke a 2.1.1 pont szerinti nettó vállalkozási díj 30 %-a. Meghiúsulásnak a 15 naptári napon túli késedelem tekinthető.
- 5.1.3. A kötbérek megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

5.2. A jótállás, jóteljesítési biztosíték:

- 5.2.1. A szerződés teljesítését követő 1 éves garanciális felülvizsgálatig Vállalkozó jótállási kötelezettségének biztosítására jóteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: biztosíték) köteles nyújtani, amelynek kedvezményezettje a Megrendelő, mértéke a 2.1.1 pont szerinti nettó vállalkozási díj 5%-a. A biztosíték a Vállalkozó választása szerinti formában teljesíthető: vagy a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, vagy feltétel nélküli és visszavonhatatlan bankgarancia biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, a végszámla benyújtásával egyidejűleg. Amennyiben a jótállás bankszámlára történő befizetéssel történik, úgy a számlához a befizetésről szóló banki igazolást is csatolni kell.
- 5.2.2. A Kbt. 126.§ (7) bekezdése alapján Vállalkozó az 5.2.1 pont szerinti biztosítékot a Megrendelő bankszámlájára történő befizetés helyett oly módon is teljesítheti, hogy a

biztosíték teljes összege vagy annak egy része a Vállalkozó végszámlájából kerül levonásra.

- 5.2.3. A biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.
- 5.2.4. Amennyiben a biztosíték nyújtására bankgarancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő, feltétel nélküli és visszavonhatatlan bankgarancia alapján a bank köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.
- 5.2.5 A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.
- 5.2.6 A Megrendelő bankszámlájára teljesített biztosíték felhasználásra nem került összegét Megrendelő az 5.2.1 pontban meghatározott időtartam lejártát követően 15 napon belül Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt pénzforgalmi számlájára visszautalja.

6. Pénzügyi feltételek

6.1. Előleg:

6.1.1. A Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján maximum a 2.1.1 pont szerinti vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű szállítói előleget igényelhet.

Előleg igénylése esetén a 306/2011.§ (XII.23.) Korm. Rendelet 12.§ (1) bekezdése alapján Megrendelő az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti.

6.1.2. Amennyiben a 6.1.1 pont szerinti előleg igénylése történik, akkor a 6.2.2. szerinti végszámla nettó összege az előleg összegével csökkentésre kerül.

- 6.2. Vállalkozó a szerződés 2.1.1. pontjában meghatározott nettó vállalkozási díjról a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján 1 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a szerződés 6.3 pontja szerint. A szakmai teljesítés igazolására jogosult

személyek a Megrendelő részéről: Kalmárné Nagy Katalin és Fűke Péter (Településfejlesztési Főosztály).

- 6.2.1. A részszámla benyújtásához szükséges teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadásának feltétele az utépitési munkák 50 %-os készütségi fokának igazolása.
- 6.2.2. A végszámla benyújtásához szükséges teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadásának feltétele a szerződés szerinti munka teljes körű befejezése és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása. A végszámla befogadásának feltétele az utépitési munkák teljes körű befejezése és az 5.2. pont szerinti biztosíték nyújtásáról szóló igazolásnak a Megrendelő részére történő átadása.
- 6.3. Vállalkozó a 6.2 pont szerinti számláit a Megrendelő részére az alábbi módon nyújthatja be, figyelemmel a szerződés 2.5. pontjában foglaltakra is:
- 6.3.1. Részszámla az utépitési munkák 50%-os készütségi fokának Megrendelő általi teljesítésigazolását követően a 2.1.1. pont szerinti vállalkozási díj 50%-áról, nettó 50.355.307,- Ft összegről.
- 6.3.2. Végszámla a műszaki tartalom teljes körű megvalósítását és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően a Megrendelő általi teljesítésigazolás alapján a 2.1.1. pont szerinti vállalkozási díj 50%-áról, nettó 50.355.307,- Ft összegről, szállítói előleg igénylése esetén csökkentve a 6.1.1. pont szerint igényelt szállítói előleg összegével.
- 6.4. Az ellenszolgáltatás teljesítése az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011.§ (XII.23.) Korm. Rendelet 14.§ (1)- (2) bekezdése, és a Kbt. 130. § (1)-(2) és (6) bekezdése alapján történik.

7. Alvállalkozó igénybevétele

- 7.1. A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján a Vállalkozó egyéb közreműködőt (alvállalkozót) is igénybe vehet. Az igénybe vett közreműködőért a Vállalkozó úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában a közreműködő kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől kapott írásbeli kifejezett beleegyező nyilatkozat birtokában, a Megrendelőtől vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a

Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmarad.

- 7.3. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében - a 7.2. pont szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 7.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 7.5. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 7.6. A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.
- 7.7. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat

8. Az átadás-átvétel

- 8.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 15 nappal köteles a Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A műszaki átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő Műszaki ellenőre a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül kitűzi az átadás-átvételi bejárás időpontját.

A Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (megvalósulási tervdokumentáció 3 pld-ban, építési napló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, beépített anyagok minőségi bizonylata, stb.) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

- 8.2. A Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr az Építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja a Kbt. 130. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, mely szerint az átadás-átvétel időtartama nem haladhatja meg a 25 napot. Ezen időtartam alatt a Szerződő Felek az alábbiak szerint járnak el a műszaki átadás-átvételi eljárás és a teljesítésigazolás kiállítása érdekében.

- A kitűzött határnapon a munkaterület bejárásával és a szükséges hibajegyzék felvételével a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A hibajegyzék felvételére a Megrendelőnek illetve képviselőiknek mindösszesen 8 nap áll a rendelkezésére.
- A hibajegyzék elkészültét követően a tételes jegyzék a Vállalkozónak átadásra kerül, aki a hibák kijavítását haladéktalanul megkezdí és a rendelkezésére álló 12 nap alatt a hibákat kijavítja és azok elkészültét követően a Műszaki ellenőrt értesíti.
- A hibajegyzék alapján elvégzett javításokat a Megrendelő képviselői és a Műszaki ellenőr áttekinti és amennyiben a javításokat megfelelőnek találja az elkészült építési munkát átveszi és a műszaki átadás-átvételi eljárást lezárja, majd a teljesítés igazolást kiállítja.

- 8.3. Amennyiben a 8.2. pontban rögzített 25 nap alatt az átadás-átvételi eljárás nem zárul le sikeresen, a Vállalkozó hibajavításra vonatkozó kötelezettségének nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt, úgy a jelen szerződés 5.1.1. szerinti késedelmi kötbérfizetési kötelezettség beáll. Megrendelő a műszaki átadás-átvételt nem tagadhatja meg, amennyiben rendeltetés szerű használatot nem akadályozó hiba merül fel.

- 8.4. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák első osztályú, maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszik át a Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 8.5. Vállalkozó a forgalomba helyezési eljáráshoz szükséges és általa biztosítandó dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére köteles bocsátani a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjáig és a forgalomba helyezési eljárás során a Megrendelővel együttműködni.
A sikeres műszaki átadás – átvétel napjától a forgalomba helyezésig a vállalkozó teljes körű felelősséget vállal az általa kivitelezett munkák vonatkozásában.

9. Minőség, szavatosság

- 9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.
- 9.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.
- 9.3. A Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítéséhez minőség tanúsítási joggal rendelkező laboratóriumot vesz igénybe saját költségén.
- 9.4. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségére az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM sz. együttes rendelet rendelkezései irányadóak.
- 9.5. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltét követően utó-felülvizsgálati eljárást tartanak,

amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

- 9.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét csatolja, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele a kötvény csatolása.

10. Egyéb feltételek

- 10.1. A Szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
- Ajánlati feltételek és melléklete (kiviteli tervdokumentáció)
 - Vállalkozói ajánlat
 - Felelősségbiztosítási kötvény másolat
- 10.2. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelően
- 10.3. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 10.4. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 10.5. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.

11. Jogviták eldöntése


11.1. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a győri székhelyű bíróság illetékességének.

11.2. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény hatálya alá tartozik.

11.3. A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

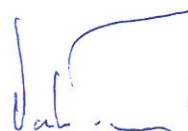
Győr, 2013. szeptember 30.


 Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Borkai Zsolt polgármester
 Megrendelő részéről



STRABAG Általános Építő Kft.
 Szabó Dezső József
 Vállalkozó részéről

STRABAG
 STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT
 GYŐRI FŐPÍTÉSVÉZETŐSÉG
 3171 GYŐRÚJFALU, HRSZ. 0147
 ADÓSZÁM: 11705033-4-41
 CSASZ: 17700072-5-41



STRABAG Általános Építő Kft.
 Ványi Tamás József
 Vállalkozó részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:


Név: dr. Lipovits Szilárd jegyző

Aláírás: 

Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Név: Nagy Tamás Gazdálkodási Főosztály vezetője

Aláírás: 

Dátum: 2013 OKT 03.

A szerződést kapja:

1. sz. példány: Szignált példány (Irattár)

2-3. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Településfej. Főosztály
 Városépítési Osztály

4. sz. példány: STRABAG Általános Építő Kft., mint Vállalkozó

5. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Gazd. Főosztály Pénzügyi Osztály

6. sz. példány: Közbeszerzési Csoport